

La Fondazione "LA TUNO", gestore operativo dell'ECOMUSEO REGIONALE DELLE MINIERE E DELLA VAL GERMANASCA, ed in particolare dei siti minerari relativi ai percorsi turistico-culturali di ScopriMiniera & ScopriAlpi – Prali (TO)

RICERCA

nuovo gestore per la conduzione del bar-ristorante "IL RISTORO DEL MINATORE"

(località Miniera Paola, 10060 Prali - TO),

Prati, 16 Febbraio 2023

Le condizioni di affidamento sono le seguenti:

- Trattasi di contratto di affitto di ramo d'impresa, con avvio previsto l' 11/03/2023
- La durata del contratto è prevista fino al 31/12/2023, con possibilità di rinnovo e prolungamento, su base annua o pluriennale, condizionati al grado di soddisfazione di entrambe le parti;
- I soggetti che intendono partecipare alla gara possono qualificarsi come imprenditori individuali o società in essere, ma **devono dimostrare il possesso dei requisiti per l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande**;
- La Fondazione "LA TUNO" mette a disposizione dell'affittuario i locali del ristorante, soprastanti la biglietteria dell'Ecomuseo, e gli arredi completi di cucina/bar/sala ristorante, bagni, per lo svolgimento dell'attività;
- Nel periodo di apertura al pubblico dell'Ecomuseo – da metà marzo a metà o fine novembre – gli orari di apertura del locale dovranno, come limite minimo, uniformarsi a quelli del museo: dalle ore 9.30 alle 17.30.
- Sono a carico dell'affittuario:
 - stoviglie ed attrezzatura per cucina e bar (piatti, bicchieri, pentole, ...)
 - Spese energia elettrica, gas cucina, riscaldamento (no voltura contatori)
 - pulizia spazi occupati dal punto di ristoro.

CANONE DI AFFITTO MENSILE

Con apertura "MINIMA" (rispettando gli orari di apertura dell'ecomuseo): base di partenza per offerta

- € 300/mese + Iva, con riferimento a periodo di apertura normale dell'Ecomuseo (da metà marzo a metà novembre);
- Le possibili modalità di gestione della struttura prevedono anche libertà di apertura serale e lungo l'arco di tutto l'anno. In base alle richieste del gestore, saranno discusse le variazioni dell'offerta:
 - Gli interessati potranno prendere visione dei locali sede dell'attività in oggetto a partire dal 22/02/2023, previo appuntamento (chiamare Uffici Ecomuseo delle Miniere Tel. 0121 806987)

La scelta del gestore avverrà entro il 06/03/2023 mediante attenta analisi delle proposte pervenute, con una valutazione che terrà conto dei seguenti quattro parametri:

- Offerta economica
- Curriculum professionale
- Progetto di gestione
- Colloquio diretto

Gli interessati, dopo aver obbligatoriamente preso visione della struttura in oggetto, devono **far pervenire l'offerta (comprensiva di proposta economica, progetto di gestione e curriculum/referenze) entro e non oltre il 05/03/2023**, via posta elettronica, all'indirizzo:

direzione@ecomuseominiere.it

Per informazioni o chiarimenti e sopralluoghi ai locali, occorre contattare l'Ecomuseo delle Miniere (tel. 0121.806987).



Laura Sottovia
Presidente Fondazione La Tuno

SEDE OPERATIVA

Località Paola 10060 PRALI (TO)
Tel. e fax 0121.806987
E mail : info@ecomuseominiere.it
www.ecomuseominiere.it

SEDE LEGALE

Via Roma,22 10063 PEROSA ARGENTINA (TO)
C.F. e P.I. : 07571460018
Albo Pers. Giur. R. Piemonte: n 1423 del 15.11.2019
N. REA 1273972